

STIFTSTRASSE 18-20



APARTMENT RESIDENZ

—▲—▲—▲—

LAGE | SITUATION



In einer ruhigen Seitenstraße, Nahe der Haupteinkaufsstraße Zeil, bieten wir
In a quiet side street, close to the main shopping street Zeil, we offer you
Ihnen großzügige Wohnungen mit hochwertiger, moderner Ausstattung.
spacious apartments with high-quality, modern facilities.

Fußläufig erreichen Sie alle Sehenswürdigkeiten und Attraktionen der Innenstadt. Die mit viel Liebe zum Detail eingerichteten Wohnungen bestechen durch Ihre guten Grundrisse. Ein besonderes Highlight ist die Gemeinschaftsdachterrasse, auf der Sie in Lounge-Atmosphäre die Skyline der Stadt genießen können. Jedes Apartment verfügt über ein helles Duschbad und eine Einbauküche mit Mikrowelle und Spülmaschine. Die U-Bahn und S-Bahn „Konstablerwache“ sind 2 Minuten entfernt. Viele Cafés, Restaurants, Geschäfte und Einkaufsmöglichkeiten liegen in unmittelbarer Nähe und laden zum shoppen und Verweilen ein.

Entfernung vom Objekt bis ...

Innenstadt/ Bankenviertel: 2 Minuten

Hauptbahnhof: 10 Minuten

Flughafen: 20 Minuten

Within walking distance you can reach all the sights and attractions of the city center. The apartments, furnished with love for detail, impress with their good ground plans. A special highlight is the community terrace, where you can enjoy the skyline of the city in a lounge atmosphere. Each apartment has a bright bathroom with shower and an in-built kitchen with microwave and dishwasher. The U-Bahn- and S-Bahn-Station “Konstablerwache” is 2 minutes away. Many cafes, restaurants, shops and shopping facilities are located in the immediate vicinity and invite to the extensive shopping and lingering.

Distance from residence to ...

Downtown/ financial district: 2 minutes

Main station: 10 minutes

Airport: 20 minutes



DIE RESIDENZ | THE RESIDENCY

Moderne, stilvolle Möblierung, Kabel-TV in HD-Qualität, schnelles W-LAN-System, wir haben großen Wert auf eine sehr gute Ausstattung gelegt.
Modern, stylish furnishings, cable TV in HD quality, fast W-LAN system, we have placed great importance on a very good equipment.

Die Grundrisse des 2016 bis auf die Außenmauern entkernten Gebäudes zeigen die lichtdurchfluteten Wohnungen mit offener, vollausgestatteter Pantry-Küche und einem modernen Duschbad. Die Grundrisse sind den heutigen modernen Standards angepasst.

Die einzelnen Etagen sind mit einem einzigartigen Fotokonzept mit Motiven aus Frankfurt gestaltet, für die eigens ein bekannter Fotograf engagiert wurde. Die Wohnungen verfügen über elektrische Außenjalousien. Ebenso haben wir die Wohnungen mit viel Liebe zum Detail gestaltet und ausgestattet.

Ihre Wohnungen erreichen Sie barrierefrei mit dem Fahrstuhl und selbstverständlich haben Sie bei uns Ihren eigenen Briefkasten. Ein besonderes Highlight ist die Gemeinschaftsdachterrasse, auf der Sie in Lounge-Atmosphäre die Skyline der Stadt genießen können.

The floor plans of the building, which was gutted in 2016, reveal the light-flooded apartments with an open, fully-equipped pantry kitchen and a modern shower room. The ground plans are adapted to today's modern standards.

The individual floors are designed with a unique photographic concept with motifs from Frankfurt, for which a well-known photographer was dedicated. The apartments have electric exterior blinds. We also designed and equipped the apartments with great attention to detail.

You can reach your apartments with a wheelchair accessible and of course you have your own mailbox. A special highlight is the community terrace, where you can enjoy the skyline of the city in a lounge atmosphere.





AUSSTATTUNG EQUIPMENT

Bei der Ausstattung und Gestaltung haben wir für Sie viel Wert auf die Details gelegt:

- Moderne, stilvolle Möblierung
- Satelliten-TV in HD-Qualität
- W-LAN-System
- Komfortable Duschbäder
- Voll ausgestattete Pantryküchen inkl. Espressomaschine, Mikrowelle- und Grill
- mit diversen Extras und Dekorationsdetails

As far as equipment and creation are concerned we focussed on valuable details:

- *Modern and elegant furnishing*
- *satellite TV in HD quality*
- *WiFi system*
- *comfortable shower-baths*
- *fully equipped galley kitchens incl. espresso maker, microwave and grill*
- *with various extras and decoration details*





UNSER SERVICE | OUR SERVICE

Sie sparen bei uns gegenüber einer Hotel-Langzeitmiete sehr viel Geld –

*With us, you will save a lot of money, compared with the costs for a
dabei werden Sie sich hier viel schneller zu Hause fühlen.*

long-term hotel stay – and you will feel like at home much quicker.

Ihre Wünsche werden bei uns mit besonders viel persönlichem Engagement berücksichtigt. In der Regel gehören hierzu die persönliche Begrüßung und Einweisung bei Ihrer Anreise. Sie haben die Wahl zwischen einem wöchentlichen oder 14-tägigen Reinigungs- und Bettwäscheservice ganz Ihren Wünschen angepasst.

Das Mineralwasser stellen wir je nach gebuchtem Reinigungsservice wöchentlich oder 14-tägig kostenlos zur Verfügung. Darüber hinaus können Sie eine Reihe von weiteren Servicedienstleistungen bei unserem Facility Manager buchen. Für Ihre private Wäsche steht ein zentraler Waschsalon mit modernen Waschmaschinen und Trocknern zur Verfügung. Bügeleisen und -bretter finden Sie in den Apartments.

Sie können uns aber auch gern gegen Gebühr Ihre Wäsche für die Reinigung überlassen. Was wir für Sie tun können, werden wir für Sie tun. Sie sollen sich schnell in der Apartment-Residenz „Stiftstraße“ wie Zuhause fühlen.

Your wishes will be considered with us with a lot of personal commitment. As a rule, this includes the personal welcome and instruction during your arrival. You have the choice between a weekly or fortnightly cleaning and linen service adapted to your wishes.

The mineral water is provided free of charge every week or fortnight depending on the cleaning service. In addition, you can book a range of additional services at our Facility Manager. For your private laundry there is a central laundry room with modern washing machines and dryers available. Iron and ironing boards can be found in the apartments.

However, you can also leave your laundry for cleaning. What we can do for you, we will do for you. You will quickly feel at home in the Apartment Residenz “Stiftstraße”.

UNSERE PHILOSOPHIE

OUR PHILOSOPHY

Wir fühlen uns nicht als Vermieter sondern sind Gastgeber für Sie.

We do not feel as landlord, but as host for you.

Wer in eine neue Stadt oder ggf. in ein neues Land kommt, sucht nicht nur eine Herberge in fremder Umgebung sondern ein neues Zuhause auf Zeit – für den Neustart im Beruf oder aus privaten Gründen.

Whoever comes to a new town or if necessary to a new country, is not only looking for a hostel in a foreign surrounding, but a new temporary home – for a restart in profession or for private reasons.

Ein Apartment sollte also neben dem Bett und der Dusche auch Geborgenheit, Komfort und Ambiente ausstrahlen. Dabei ist jeder Neuankömmling dankbar für jede Hilfe und jeden zusätzlichen Service.

Besides bed and shower a flatlet should also emit security, comfort and ambience. And of course every, fresh arrival is thankful for help and additional service.

Unser Ziel ist es, dauerhaft zufriedene Gäste zu haben, die uns weiterempfehlen bzw. Firmen als Dauermieter, die die Sicherheit lieben, dass ihre neuen Mitarbeiter sich in den ersten Monaten in der neuen Stadt sofort wohlfühlen werden.

Our aim is to have constantly satisfied guests, recommending us to others. Or companies as long-term tenants, who recognize the confidence that their new employees feel at home in the new town immediately.

WIR SIND FÜR SIE DA

WE ARE YOUR RELIABLE PARTNER

Verwaltung | Management

Apartment-Residenz

Renditus GmbH

Börsenstraße 17

60313 Frankfurt am Main

Tel.: +49 (0) 69 96 86 96 60

Fax: +49 (0) 69 96 86 96 620

Email: info@apartmentresidenz.de



WWW.STIFTSTRASSE18-20.DE