

BÖRSENSTRASSE 17



APARTMENT RESIDENZ

▲ — ▲ — ▲

LAGE | SITUATION



Direkt im Herzen Frankfurts, neben der Frankfurter Börse,
In the heart of Frankfurt, next to the stock exchange,
liegen alle Sehenswürdigkeiten in direkter Umgebung des Apartments.
all attractions are located next to the apartment.

Fußläufig erreichen Sie alle Sehenswürdigkeiten und Attraktionen der Innenstadt. Das Bankenviertel und der Main sind ebenfalls nur wenige Minuten entfernt. Die U-Bahn und S-Bahnstation „Hauptwache“ ist 2 Minuten entfernt. Viele Cafés, Bars, Restaurants und Geschäfte aller Art liegen in unmittelbarer Nähe und laden zum ausgiebigen Shoppen und Verweilen ein.

Direkt im Haus gibt es eine Sushi- und Weinbar und ein exklusives asiatisches Restaurant mit Sterne-Niveau. Einmal in der Woche findet der bekannte und beliebte Wochenmarkt in der Schillerstraße statt.

Entfernung vom Objekt bis ...

Innenstadt/Bankenviertel: 1 Minute

Hauptbahnhof: 10 Minuten

Flughafen: 20 Minuten

Within walking distance you can reach all the sights and attractions of the city center. The banking district and the Main River are also only a few minutes away. The subway and suburban train station „Hauptwache“ is 2 minutes away. Many cafes, bars, restaurants and shops of all kinds are in the immediate vicinity and invite to the extensive shopping and lingering.

Directly in the house there is a sushi and wine bar and an exclusive Asian restaurant with star-level. Once per week there is the famous and popular weekly market in the Schillerstrasse.

Distance from residence to ...

Downtown/Financial district: 1 minute

Main station: 10 minutes

Airport: 20 minutes



DIE RESIDENZ | THE RESIDENCY

Altbau mit klassischer Fassade und französischem Balkon in bester Lage,
A building with classical facade and French balconies next to the
direkt neben Börse und bekannter Fußgängerzone „Fressgass“.
stock exchange and the well-known pedestrian area „Fressgass“ .

In der Innenstadt, wurde ein Altbau innen und außen komplett neu erstellt. Das Treppenhaus ist wie ein Museum mit historischen Wertpapieren und ihrer Geschichte bestückt und auch die Apartments sind mit Büchern und Bildern rund um das Thema Börse ausgestattet.

Wir bieten Ihnen großzügige Wohnungen mit hochwertiger, moderner Ausstattung, die mit viel Liebe zum Detail eingerichtet wurden und durch ihre guten Grundrisse und ihre Ausstattung bestechen. Jede Wohnung verfügt über ein helles Duschbad und eine Einbauküche mit Mikrowelle und Spülmaschine.

Die Rezeption und unser Büro liegen ebenfalls im Haus, so dass wir wochentags auch persönlich für Sie vor Ort sind. Unsere Gäste können den Fitness- und Spa-Bereich des 5-Sterne Hotels auf der anderen Straßenseite kostenlos nutzen. Es handelt sich um ein Fitness First-Studio (Black Label) mit großzügigem Schwimmbad.

Located downtown, a historical building has been completely rebuilt from inside and outside. The staircase with its historical securities and history is like a museum. The apartments are also equipped with books and photographs on the stock exchange subject.

We offer spacious apartments with high-quality, modern furnishings, which have been decorated with great attention to detail and are characterized by their excellent floorplans and their equipment. Each apartment has a bright bathroom with shower and a fitted kitchen with microwave and dishwasher.

The reception and our office are also located in the house, so on weekdays we are there for you personally on site. Our guests can use the fitness and spa area of the 5-star hotel on the other side of the road free of charge. It is a Fitness First studio (black label) with a spacious swimming pool.



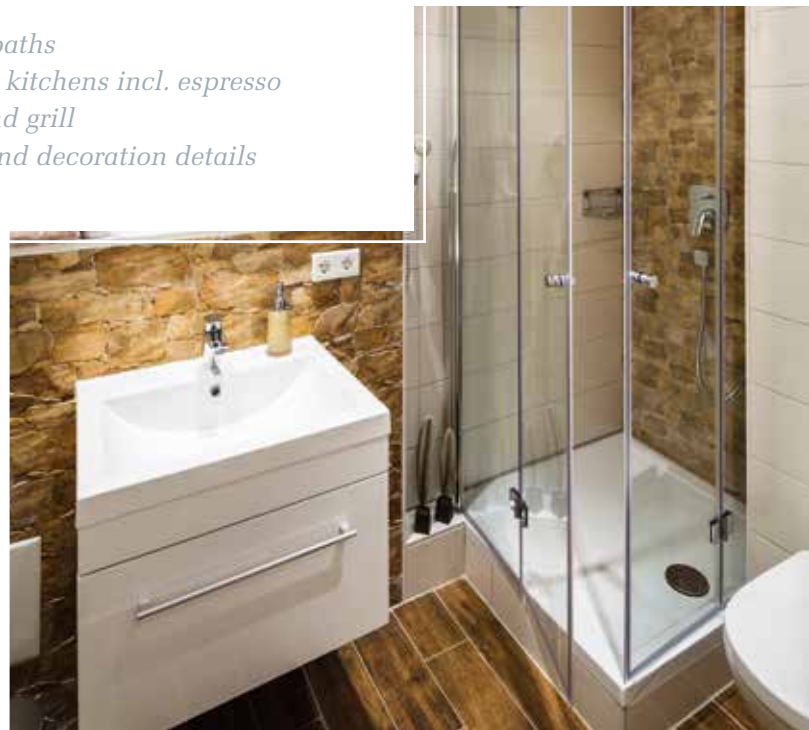
AUSSTATTUNG EQUIPMENT

Bei der Ausstattung und Gestaltung haben wir für Sie viel Wert auf die Details gelegt:

- Moderne, stilvolle Möblierung
- Satelliten-TV in HD-Qualität
- Schnelles W-LAN
- Komfortable Duschbäder
- Voll ausgestattete Pantryküchen inkl. Espressomaschine, Mikrowelle- und Grill
- mit diversen Extras und Dekorationsdetails

As far as equipment and creation are concerned we focussed on valuable details:

- *Modern and elegant furnishing*
- *satellite TV in HD quality*
- *WiFi system*
- *comfortable shower-baths*
- *fully equipped galley kitchens incl. espresso maker, microwave and grill*
- *with various extras and decoration details*





UNSER SERVICE | OUR SERVICE

Sie sparen bei uns gegenüber einer Hotel-Langzeitmiete sehr viel Geld –

*With us, you will save a lot of money, compared with the costs for a
dabei werden Sie sich hier viel schneller zu Hause fühlen.*

long-term hotel stay – and you will feel at home much quicker.

Ihre Wünsche werden bei uns mit besonders viel persönlichem Engagement berücksichtigt. In der Regel gehören hierzu die persönliche Begrüßung und Einweisung bei Ihrer Anreise. Sie haben die Wahl zwischen einem wöchentlichen oder 14-tägigen Reinigungs- und Bettwäscheservice ganz Ihren Wünschen angepasst.

Das Mineralwasser stellen wir je nach gebuchtem Reinigungsservice wöchentlich oder 14-tägig kostenlos zur Verfügung. Darüber hinaus können Sie eine Reihe von weiteren Servicedienstleistungen bei unserem Facility Manager buchen. Für Ihre private Wäsche steht ein zentraler Waschsalon mit modernen Waschmaschinen und Trocknern zur Verfügung. Bügeleisen und -bretter finden Sie in den Apartments.

Sie können uns aber auch gern gegen Gebühr Ihre Wäsche für die Reinigung überlassen. Was wir für Sie tun können, werden wir für Sie tun. Sie sollen sich schnell in der Apartment-Residenz „Börsenstraße“ wie Zuhause fühlen.

We will consider your needs with a lot of personal commitment. As a rule, this includes a personal welcome and instruction at arrival. You have the choice between a weekly or fortnightly cleaning and linen service adapted to your needs.

Mineral water is provided free of charge every week or fortnight depending on the cleaning service. In addition, you can book a range of additional services with our Facility Manager. For your private laundry there is a central laundry room with modern washing machines and dryers available. Iron and ironing boards can be found in the apartments.

However, you can also leave your laundry for cleaning. What we can do for you, we will do for you. You will quickly feel at home in the Apartment Residenz “Börsenstraße”.

UNSERE PHILOSOPHIE

OUR PHILOSOPHY

Wir fühlen uns nicht als Vermieter, sondern sind Gastgeber für Sie.

We do not feel as landlord, but as host for you.

Wer in eine neue Stadt oder ggf. in ein neues Land kommt, sucht nicht nur eine Herberge in fremder Umgebung sondern ein neues Zuhause auf Zeit – für den Neustart im Beruf oder aus privaten Gründen.

Whoever comes to a new town or respectively to a new country, is not looking for a hostel in a unfamiliar surrounding, but for a new temporary home – for a restart in profession or for private reasons.

Ein Apartment sollte also neben dem Bett und der Dusche auch Geborgenheit, Komfort und Ambiente ausstrahlen. Dabei ist jeder Neuankömmling dankbar für jede Hilfe und jeden zusätzlichen Service.

Besides bed and shower a flatlet should also emit security, comfort and ambience. And of course every fresh arrival is grateful for help and additional service.

Unser Ziel ist es, dauerhaft zufriedene Gäste zu haben, die uns weiterempfehlen bzw. Firmen als Dauermieter, die die Sicherheit lieben, dass ihre neuen Mitarbeiter sich in den ersten Monaten in der neuen Stadt sofort wohlfühlen werden.

Our aim is to constantly have satisfied guests, recommending us to others. Or companies as long-term tenants, who appreciate the peace of mind that their new employees feel at home in the new town immediately.

WIR SIND FÜR SIE DA

WE ARE YOUR RELIABLE PARTNER

Verwaltung | Management

Apartment-Residenz

Renditus GmbH

Börsenstraße 17

60313 Frankfurt am Main

Tel.: +49 (0) 69 96 86 96 60

Fax: +49 (0) 69 96 86 96 620

Email: info@apartmentresidenz.de

